

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице С () и, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,14	1т	1463,59	204,90
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,06	1 рейс	2500,00	150,00
3	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,06	1т	2613,05	156,78
	материалы:				143,64
Содержание мест общего пользования, ремонт объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения, ВДГО					
4	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД. При осмотре выявлен подпор канализации из наружных канализ.колодцев	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: тамбур 2п,3п	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				144,87
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за октябрь 2020г	196,00	кВт*ч	5,02	983,92
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	25740,79	1287,04
10	Услуги банка				210,14
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за октябрь 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					23357,23

2. Всего за период с 01.10.2020г по 30.10.2020г выполнено работ на сумму 23 357,23р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Законсерв

