

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

Σ= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок материалы:	0,06	т	2613,05	156,78 143,64
Содержание мест общего пользования					
Благоустройство территории					
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
4	Регулировка и наладка систем отопления	1,00	здание	3098,37	3098,37
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Содержание и ремонт лифтов					
5	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов		ООО "Сервис-Лифт"		4552,50
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
Ремонт общего имущества:					
6	Мат-лы при рем. в подъезде (дописание: упор дверной 3шт, дюбель-гвоздь 3шт.)				497,40
7	Установка розеток в РЩ, 3эт. Установка автомат.выключателей в РЩ, 3эт. материалы:	0,01 1,00	100шт 1шт	18872,21 366,1	188,72 366,10 341,56
8	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг: кв.1 материалы предоставлены собств. кв.1	0,02	100 радиат блок	206727,37	4134,55 0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за октябрь 2020г	1524,00	кВт*ч	5,02	7650,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
11	Внеплановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях, ликвидация воздушных пробок (по обраш. о холодных радиаторах во всем доме)	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
ИТОГО:					44134,34

2. Всего за период с 01.11.2020г выполнено работ на сумму 44134,34р.

3. Работы и услуги выполнены по срокам, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг у друга не имеют.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны по последней напечатанной дате.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signature)

Л.И.Бетева
(Handwritten signature)