

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

Σ = 2615,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9153,90
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,14	1т	1463,59	204,90
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,06	1 рейс	2500,00	150,00
3	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок, соль техн. "Галит"	0,145	1т	2613,05	378,89
	материалы:				487,28
<b>Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
6	Запуск системы центрального отопления, ликвидация воздушных пробок	0,16	100 стояков	24495,39	3919,26
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2615,40	кв.м	0,40	1046,16
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за октябрь 2020г	1,00	кВт*ч	5,02	5,02
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2615,40	кв.м	2,20	5753,88
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	41520,77	2076,03
11	Услуги банка				328,08
12	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за октябрь 2020г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>28937,18</b>

2. Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **28 937,18р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящей Актом.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.