

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [] овны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
Содержание мест общего пользования					
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	1,88	т	1463,59	2751,55
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,85	1 рейс	2500,00	2125,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
5	Ликвидация воздушных пробок (СЦО)	0,09	100 стояков	24495,39	2204,59
6	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	0,01	100 кранов	58731,53	587,32
	материалы				539,00
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,50	1572,60
8	Восстановление электроснабжения кв.66	1,00	шт	387,30	387,30
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	2,00	6290,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за октябрь 2020г	95,00	кВт*ч	5,02	476,90
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	38435,65	1921,78
12	Услуги банка				282,27
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за октябрь 2020г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
	ИТОГО:				36235,07

2. Всего за период с 01.10.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму 36 235,07р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Юлиана В.В.