

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (Исполнители), с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание з/у с объектами благоустройства и озеленения					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
2	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальной помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
4	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ОИ: кв.19.23	0,02	100 квартир	30208,31	604,17
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за октябрь 2020г	310,00	кВт*ч	5,02	1556,20
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
Прочие услуги, работы, материалы					
8	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	0,00
ИТОГО:					27332,37
2. Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму					27 332,37р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, одной из которых является настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.