

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9856,86
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок, соль техн. "Галит"	0,085	т	2613,05	222,11
	<b>материалы:</b>				343,64
<b>Благоустройство придомовой территории</b>					0,00
<b>Дератизация, дезинсекция помещений</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
5	Ликвидация воздушных пробок (центр.отопл.)	0,05	100 стояков	24495,39	1224,77
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2527,40	кв.м	0,40	1010,96
7	Осмотр внутриквартирных устройств СЦО: кв.50 с замераами темп.(по обращ. о хол.радиаторах); кв.63 (по обращ.о течи трубопровода СЦО)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
8	Материалы при устранении неисправности сбросника в кв.61				150,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за октябрь 2020г	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	2527,40	кв.м	2,00	5054,80
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	38114,95	1905,75
12	Услуги банка				321,11
<b>ИТОГО:</b>					<b>23484,26</b>

2. Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **23 484,26р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензии по д. \_\_\_\_\_ друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из сторон, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева

