

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ А _____ ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
Содержание мест общего пользования					
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: соль техн. "Галит"	0,025	т	2613,05	65,33
	материалы:				200,00
Содержание объектов благоустройства					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжение, газоснабжения					
3	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: консервация кранов для хозяйств на зимний период	0,15	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	464,76
Содержание системы вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
4	Установка розеток в РЩ, 6п 3эт.	0,01	100шт	18872,21	188,72
	Установка автомат.выключателей в РЩ, 6п 3эт.	1,00	1шт	366,1	366,10
	материалы:				348,62
5	Смена простых отливов водосточных труб	0,08	100шт	29761,51	2380,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,40	2154,16
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,20	11847,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2020г	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	62248,12	3112,41
10	Услуги банка				511,39
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
ИТОГО:					46842,48

2. Всего за период с 01.10.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **46 842,48р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of the executor, L.I. Beteeva.