

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, л.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД > зановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3968,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13889,05
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: соль "Галит"	0,025	т	2613,05	65,33
	материалы:				200,00
Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства					
3	Ремонт качелей-маятника, 1/2 от ст-ти	1,00	1 качеля	1934,77	967,39
	материалы, 1/2 от ст-ти				22,44
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, ВДГО					
4	Смена ламп в уличных светильн., установленных на опорах (детская площ.), 1/2 от ст-ти	3,00	1шт	211,72	317,58
	материалы: лампы 30Вт, 35Вт (3шт), 1/2 от ст-ти				628,50
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3968,30	кв.м	0,40	1587,32
6	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.32 (по обращ.о запахе канализации)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за октябрь 2020г	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3968,30	кв.м	2,20	8730,26
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	48612,45	2430,62
10	Услуги банка				390,26
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за октябрь 2020г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					35440,49

2. Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **35 440,49р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures of L.I. Beteeva and the client, with a date stamp '30.11.2020'.