

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 5314,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15942,90
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок, соль техн. "Галит"	0,175	1т	2613,05	457,28
	материалы:				559,10
Дератизация, дезинсекция помещений					0,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.60	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества: кв.60					
6	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на полипропиленовые, диам.25 мм	0,1	100 м трубопр.	83354,04	8335,40
	Смена участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб, диам.50 мм	0,06	100 м трубопр.	42021,86	2521,31
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,05	100 шт.	33495,9	1674,80
	материалы:				6392,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5314,30	кв.м	0,40	2125,72
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2020г	540,00	кВт*ч	5,02	2710,80
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5314,30	кв.м	2,00	10628,60
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	82956,95	4147,85
11	Услуги банка				679,69
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОС СОИ)	1	месяц	5300,00	5300,00
ИТОГО:					64373,98

2. Всего за период с 01.10.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **64 373,98р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах: один экземпляр - для Заказчика, второй - для Исполнителя. Оба экземпляра имеют равную силу, и хранятся по одному у каждой Стороны, подписаны и скреплены печатью.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева



З. Ч.

Бетеева