

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

№ 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	3370,80
	<b>материалы</b>				0,00
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,06	т	2613,05	156,78
	<b>материалы:</b>				143,64
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					0,00
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.1,3,5	0,03	100 квартир	30208,31	906,25
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Монтаж заземляющего проводника по фасаду здания, заземляющего контура к розеткам квартир, в т.ч. материалы на сумму 9458,31руб.	Акт КС-2 (прилагается)			38383,35
5	Замена внутренних трубопроводов канализации (кв.1,3,5) и водоснабжения (кв.19), в т.ч. материалы на сумму 7206,00руб.	Акт КС-2 (прилагается)			21836,36
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,35	393,26
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за октябрь 2020г	50,00	кВт*ч	5,02	251,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	1123,60	кв.м	1,78	2000,01
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	9836,88	491,84
10	Услуги банка				82,66
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	1000,00	1000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>69015,95</b>

2. Всего за период с 01.10.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **69 015,95р.**

3. Работы и услуги выполнены по плану, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору в отношении качества работ и услуг по текущему ремонту не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны настоящего Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act, including the executor and the client.