

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2018 от 28.05.2018 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3760,00

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показател ь	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11280,00
Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства					
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	1,84	1т	1463,59	2693,01
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,83	1 рейс	2500,00	2075,00
3	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок, соль техн. "Галит"	0,085	1т	2613,05	222,11
	материалы:				343,64
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,09	100 стояков	24495,39	2204,59
	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
5	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтра (кв.42, ввод ХВС)	2,00	1 фильтр	432,99	865,98
6	Смена контрольно-изм.приборов: манометра (на тр-де ХВС на вводе в МКД)	1,00	шт	407,40	407,40
	материалы				469,00
	Содержание систем вентиляции				0,00
	Содержание конструктивных элементов				0,00
	Ремонт общего имущества				0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3760,00	кв.м	0,40	1504,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за ноябрь 2020г	517,00	кВт*ч	5,02	2595,34
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3760,00	кв.м	2,20	8272,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	59712,62	2985,63
11	Услуги банка				491,33
	ИТОГО:				36739,02

2. Всего за период с 01.11.2020 по 30.11.2020г выполнено работ на сумму 36 739,02р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, по оказанным работам и услугам не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Копии настоящего Акта.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.