

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 1477,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.пл. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4431,00
	Сгребание листьев на придомовой территории, затаривание листьев в мешки	1,00	ед.	1500,00	1500,00
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутрикв. устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	9,00	1 щит	628,21	5653,89
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 1п 2эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберег.лампами: 2п на входе	1,00	1 светильник	522,00	522,00
<b>материалы:</b>					282,15
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Ремонт дверных петель сваркой: 2п	0,1	10 шт	4222,08	422,21
	<b>материалы</b>				13,86
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1477,00	кв.м	0,35	516,95
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за ноябрь,декабрь 2020г	328,00	кВт*ч	5,02	1646,56
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	1477,00	кв.м	1,78	2629,06
<b>Прочие услуги</b>					
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	2000,00	2000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>20183,38</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму **20 183,38р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.