

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская в МКД, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20у/2015 от 15.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3734,50
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,03	1т	2613,05	78,39
	материалы:				71,82
Содержание мест общего пользования					
3	Очистка помещений (подъезды и подвал) от крупногабаритного мусора (КГМ), погрузка КГМ на автотранспорт вручную	Акт КС-2 (прилагается)			7010,00
	Вывоз крупногабаритного мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	1,00	1 рейс	2500,00	2500,00
					0,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показ.ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор учета	31,00	961,00
6	Осмотр эл/сети. арматуры, э/оборудов. на лестнич.клетках: 1п, 2п.	0,06	100 лестн.плещ	6971,33	418,28
	Замена лампы на светодиодн.5Вт	10,00	1 лампа	100,95	1009,50
	материалы				745,50
					0,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
7	Текущий ремонт 2-го подъезда	по дог. с ИП Соколов С.В.			150000,00
	материалы:				45027,39
8	Установка кабель-каналов, заправка проводов в кабель-каналы (2п), в т.ч. материалы на сумму 1206,00 руб.	Акт КС-2 (прилагается)			5768,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50
10	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.19 (по обрщ. о течи канализации)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за октябрь 2020г	2,00	кВт*ч	5,02	10,04
Услуги обслуживающей организации					
12	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2134,00
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	10242,84	512,15
14	Услуги банка				86,21
ИТОГО:					221499,56

2. Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму 221 499,56р.

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ и услуг у нас нет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика, а второй - у Исполнителя. Оба экземпляра имеют равную силу, и хранятся по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the contractor and the client.