

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ош.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	3370,80
	материалы				0,00
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,005	10 000 кв.м. территории	38258,32	573,87
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,50	100 кв. м	134,41	134,41
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
3	Очистка кровли от снега при толщ.слоя до 10см козырьки с лестниц	3,00	1 шт	250,00	750,00
	материалы				80,00
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2000,00
	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов				6233,33
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Заделка отверстий в кирпичных стенах и перегородках с S отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм (после прочистки дымоходов и в/к)	0,05	100 отверстий	36171,59	1808,58
	материалы				81,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,35	393,26
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за январь 2021	236,00	кВт*ч	5,02	1184,72
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	1123,60	кв.м	1,78	2000,01
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	10426,00	521,30
10	Услуги банка				71,74
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	1000,00	1000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>20203,02</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму **20 203,02р.**

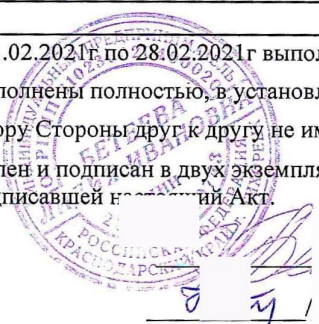
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева  
 [Handwritten signature]