

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ вича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	17233,28
					0,00
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения					
2	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Изготовление ключей	1,00	шт	150,00	150,00
4	Замена выключателей: подвал, 6п 2эт.	0,02	100 шт	19695,32	393,91
материалы:					76,60
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	филиал № 3 АО «Газпром газораспределение Краснодар»			18262,84
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
6	Текущий ремонт 6-го подъезда	ИП Ерьсько А.			70012,00
7	Установка дверного доводчика к дверям из древесины	5,00	1 прибор	505,06	2525,30
	Ремонт дверных полотен (подпил)	1,00	1шт	300,00	300,00
	материалы:				5275,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,40	2154,16
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,20	11847,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электр. энергия за ноябрь и декабрь 2020г	1,00	кВт*ч	5,02	5,02
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	71925,03	3596,25
12	Услуги банка				562,68
ИТОГО:					132828,69

2. Всего за период с 01.12.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму **132 828,69р.**

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

