

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л Е ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

с- 2887,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8663,70
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,345	т	1463,59	504,94
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,19	рейс	2500,00	475,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей канализации: кв.12; отопления: кв.37	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диам.50 мм: кв.12	0,027	100 пог.м	47721,88	1288,49
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диам.50 мм: кв.12	0,027	100 пог.м	53291,93	1438,88
	материалы				982,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2887,90	кв.м	0,37	1068,52
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электр.энергия за ноябрь и декабрь 2020г	263,00	кВт*ч	5,02	1320,26
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2887,90	кв м	1,88	5429,25
Прочие услуги					
9	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					25534,33

2. Всего за период с 01.01.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму

25 534,33р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Бетеева Лидии Ивановны друг у друга не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

