

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, **ул.Гагарина, д.1А**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Евгения Викторовны**, с одной стороны, и ИП **Бетева Л.И.**, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя **Бетева Лидии Ивановны**, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 43/у от 21.07.2020г (далее-Договор) и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 1А**, расположенном по адресу: пос.Парковый, **ул.Гагарина:**

S= 1860.60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>борка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
<b>одержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабж., газоснабж.</b>					
2	Материалы: замок навесной (на подвал)				154,00
3	Услуги по отключению-подключению потребителей		ПАО «Россети Кубань»		15300,00
<b>одержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>одержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>емонт общего имущества</b>					
<b>емонт тр-да ГВС (ввод в МКД)</b>					
4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,08	100 м трубопр.	267,22	21,38
	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром 50 мм	0,08	100 м трубопр.	51182,56	4094,60
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	0,02	100 шт.	66293,13	1325,86
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	0,02	100 шт.	116419,20	2328,38
	<b>материалы</b>				13202,00
<b>варийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
6	Восстановление электроснабжения кв.15,48	2,00	шт	387,30	774,60
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.8,10,45,51	0,04	100 квартир	30208,31	1208,33
<b>оммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
<b>слуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
<b>рочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	22975,90	1148,80
10	Услуги банка				206,09
11	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за сентябрь 2020г (по решению ОСС)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>56485,83</b>

Всего за период с 01.10.2020г по 31.10.2020г выполнено работ на сумму **56 485,83р.**

Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

астоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей этот акт.

**СПОЛНИТЕЛЬ**

**АКАЗЧИК**



\_\_\_\_ Л.И.Бетева

\_\_\_\_ *Бетева Л.И.*