

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г \_\_\_\_\_ ы Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:  
S= 1477,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4431,00
	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,0035	10 000 кв.м. территории	38258,32	401,71
2	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,35	100 кв. м	134,41	94,09
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
4	Отогрев водосточных труб на высоте до 3,0 м	7,00	1 пог.м	300,00	2100,00
	материалы				117,38
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					
5	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1750,00
	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов				4400,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Заделка отверстий в кирпичных стенах и перегородках с S отверстий до 0,1 кв.м и глубиной до 100 мм (после прочистки дымоходов и в/к)	0,02	100 отверстий	36171,59	723,43
	материалы				36,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1477,00	кв.м	0,35	516,95
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
8	Электрическая энергия за январь 2021	62,00	кВт*ч	5,02	311,24
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	1477,00	кв.м	1,78	2629,06
<b>Прочие услуги</b>					
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	месяц	2000,00	2000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>19975,62</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму **19 975,62р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

  


