

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3450,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10350,90
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	1,95	1т	1463,59	2854,00
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	1,08	1 рейс	2500,00	2700,00
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения, ВДГО					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Укрепление покрытия парапетов из оц.стали шпильками и саморезами	0,02	100 пог.м	38998,73	779,97
	материалы				31,60
Ремонт общего имущества					
6	Замена канализации: кв.11, в т.ч. материалы на сумму 2468,00 рублей: кв.11	Акт КС-2 (прилагается)			6331,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3450,30	кв.м	0,40	1380,12
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за ноябрь, декабрь 2020г	444,00	кВт*ч	5,02	2228,88
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3450,30	кв.м	2,00	6900,60
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	55820,90	2791,05
11	Услуги банка				433,04
ИТОГО:					37535,37

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. выполнено работ на сумму 37 535,37р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны в виде настоящего Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

