

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,225	т	1463,59	329,31
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,12	1 рейс	2500,00	300,00
Благоустройство территории					0,00
Содержание инжс. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п в тамбуре	0,01	100 лестн.ял/эц	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную 5Вт материалы	1,00	1 лампа	100,95	100,95
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электр.энергия за ноябрь и декабрь 2020г	260,00	кВт*ч	5,02	1305,20
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28744,03	1437,20
9	Услуги банка				222,94
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за ноябрь 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					25939,14

2. Всего за период с 01.12.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму

25 939,14р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны под № _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

(Handwritten signature)