

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, д.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Зи...ы, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 43/у от 21.07.2020г (далее-Догово) и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

Sum 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,09	т	2613,05	235,17
	материалы:				215,46
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабж., газоснабж.					
3	Осмотр системы центрального отопления в подвальных помещениях, открытие запорной арматуры для приема теплоносителя	0,2	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
4	Ликвидация воздушных пробок (центр.отопл.)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
5	Осмотр внутриквартирных устройств СЦО (с замерами температуры): кв.41,46	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
6	Установка/ремонт решеток на продухах фундам.	0,07	100 решеток	23578,33	1650,48
	материалы:				591,90
7	Смена стекол на штапиках без замазки	0,0666	100 м фальца	19957,59	1329,18
ремонт общего имущества					0,00
аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
9	Восстановление электроснабжения в 1п.	1,00	шт	387,30	387,30
коммунальные ресурсы на СОИ					
	Электрическая энерг.за сентябрь, октябрь 2020г	687,00	кВт*ч	3,52	2418,24
услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	78894,98	3944,75
12	Услуги банка				664,74
13	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за октябрь 2020г (по решению ОСС)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					30198,10

Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму **30 198,10р.**

Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинно

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АКАЗЧИК



Handwritten signature of L.I. Beteeva

Л.И.Бетеева

Handwritten signature of the client

Handwritten signature of the client