

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Суворова: S= 1261,10**

№ пп	Наименование работ	Количес- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадок (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5637,12
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,06	1т	2613,05	156,78
	материалы:				159,60
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,005	10 000 кв.м. территории	38258,32	573,87
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,5	100 кв. м	134,41	134,41
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
4	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	10,00	1 щит	697,18	6971,80
	Замена лампы на светодиодн.: 5Вт: 3п 3эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				101,71
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					
5	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1008,33
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,10	кв.м	0,35	441,39
Услуги обслуживающей организации					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,10	кв.м	1,78	2244,76
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	15148,40	757,42
9	Услуги банка				113,68
10	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за январь 2021г	1,00	месяц	1000,00	1000,00
ИТОГО:					19401,82

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму **19 401,82р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева