

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015.от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб. кв.м	3,20	17233,28
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: соль "Галит"	0,025	т	2613,05	65,33
	материалы:				200,00
3	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием I класса (16,17.01.2021)	0,01	10 000 кв.м. территории	76516,64	765,17
	Посыпка территории I класса песком (16,17.01.2021)	1,0	100 кв. м	134,41	134,41
Содержание объектов благоустройства					
					0,00
4	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений	2,00	1 ящик	540,12	1080,24
	материалы:				7,20
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
5	Смена авт.выключателя 25А в РЩ, 2п 1т	1,00	1шт	366,10	366,10
	материалы:				272,00
6	Очистка стальной щеткой труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм	2,8	пог.м	147,32	412,50
	Окраска масляными составами элементов трубопровода	0,0058	100 м ² окр.поверхн.	36482,23	211,60
	материалы:				35,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
7	Изготoвл. и установка ограничителя двери, 5п	1,00	1шт	289,79	289,79
	материалы:				50,00
Ремонт общего имущества					
8	Установка кабель-каналов: 1п, 5п, в т.ч. материалы на сумму 909,58руб.		Акт КС-2 (прилагается)		4925,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,40	2154,16
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,20	11847,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
0,00					
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	51490,79	2574,54
12	Услуги банка				311,08
	ИТОГО:				42935,26

2. Всего за период с 31.01.2021г выполнено работ на сумму 42 935,26р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, по числу экземпляров настоящего Акта

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

