

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.11.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И. Бетеева, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10123,52
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,09	т	2613,05	235,17
	<b>материалы:</b>				215,46
3	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	0,225	т	1463,59	329,31
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,08	рейс	2500,00	200,00
<b>Содержание мест общего пользования</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопл.)		ИП Ковзель Д.Б.		2000,00
6	Ликвидация воздушных пробок (центр.отопл.)	0,04	100 стояков	24495,39	979,82
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,40	1265,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за октябрь 2020г	0,00	кВт*ч	5,02	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	2,20	6959,92
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	47515,24	2375,76
11	Услуги банка				372,63
<b>ИТОГО:</b>					<b>25676,70</b>

2. Всего за период с 01.11.2020г по 30.11.2020г выполнено работ на сумму

**25 676,70р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



*Handwritten signature of the contractor*

*Handwritten signature of the orderer*