

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД а, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ = 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10123,52
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (растительный мусор)	1,485	1т	1463,59	2173,43
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,82	1 рейс	2500,00	2050,00
Содержание мест общего пользования					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
4	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	21,00	1 щит	628,21	13192,41
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 1п 4эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
материалы					194,55
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Смена оконных петель при двух сменяемых петлях в створке	0,20	10 петель	3269,61	653,92
	материалы				3,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,40	1265,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за ноябрь ,декабрь 2020г	88,00	кВт*ч	5,02	441,76
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	2,20	6959,92
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	52923,27	2646,17
10	Услуги банка				420,84
ИТОГО:					40845,59

2. Всего за период с 01.12.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму **40 845,59р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по отношению друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Составившей настоящей Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.