

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ка яновны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Содержание мест общего пользования					
2	Расчистка снега на придомовой территории с усвоерш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,004	10 000 кв.м. территории	38258,32	459,10
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,4	100 кв. м	134,41	107,53
Содержание подвалов					
3	Очистка подвала от мусора, в т.ч. крупногабаритного	300,00	1 кв.м	30,00	9000,00
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,08	100куб.м	33411,6	2672,93
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	1,00	1 рейс	2500,00	2500,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			2050,00
Содержание конструктивных элементов					
6	Прочистка от наледи и льда водоприемной воронки	3,00	1 воронка	132,28	396,84
	Очистка от наледи и льда желобов	20,00	1м	43,69	873,80
Содержание и ремонт лифтов					
7	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
	Переаттестация лифтера	ООО "Экспертиза"			2500,00
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	385,00	385,00
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
8	Электрическая энергия за январь 2021	685,00	кВт*ч	5,02	3438,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
ИТОГО:					50935,96

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму **50 935,96р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и под вух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.

