

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

S= 3131,10

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|---------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Содержание помещ. общего пользования, земельного участка | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии) | комплекс работ | руб./кв.м | 3,00 | 9393,30 |
| Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства | | | | | 0,00 |
| Содержание объектов благоустройства | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | |
| 3 | Техническое обслуживание внутримдомового газового оборудования (ВДГО) | ООО "Газстройсервис" | | | 5345,32 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам | | | | | |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 3131,10 | кв.м | 0,40 | 1252,44 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 5 | Электр.энергия за ноябрь и декабрь 2020г | 724,00 | кВт*ч | 5,02 | 3634,48 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 6 | Услуги по управлению МКД | 3131,10 | кв.м | 2,00 | 6262,20 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 7 | Выплачено вознаграждение старшим по подъездам за снятие показаний ИПУ ХВ и Э/Э за ноябрь 2020г | 4,00 | чел. | 350,00 | 1400,00 |
| 8 | Выплачено вознаграждение старшей Ip за снятие, обработку и передачу в РСО показаний ИПУ Э/Э за ноябрь 2020г | 1,00 | чел. | 1400,00 | 1400,00 |
| 9 | Услуги ТРКЦ | 5,00 | % | 42490,38 | 2124,52 |
| 10 | Услуги банка | | | | 336,79 |
| ИТОГО: | | | | | 31582,82 |

2. Всего за период с 01.12.2020г по 31.12.2020г выполнено работ на сумму **31 582,82р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Л.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК

/