

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвойского, д.133-А:

с/— 4173,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3.50	14606,20
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16.17.01.2021)	0,010	10 000 кв. м. территории	76516,64	765,17
	Посыпка территории I класса песком (16.17.01.2021)	1,0	100 кв. м	268,81	268,81
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов, ремонт объектов благоустройства					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 1п 1эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 1п 1эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95
материалы					74,58
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4173,20	кв.м	0,40	1669,28
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	4173,20	кв.м	2,20	9181,04
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	54215,78	2710,79
8	Услуги банка				319,15
ИТОГО:					30199,45

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму 30 199,45р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, одна копия передана Заказчику. Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева