

ОТЧЕТ за 2020 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 15,00 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	01.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2020
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей за выполненные работы (на начало периода)	руб.	44374,78
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2020г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	283926,66
	за КР СОИ	руб.	13902,81
	за текущий ремонт	руб.	254632,14
	за услуги управления	руб.	82855,20
Итого начислено в 2020 году		руб.	635316,81
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2019г. -15962,61руб.	руб.	622329,93
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	22753,00
Итого получено в 2020 году		руб.	645082,93
9	Всего получено денежных средств в 2020г (с учетом остатков)	руб.	645082,93
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в отчетном периоде - 2020г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	124282,80
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	370039,68
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	17750,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	13255,25
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), центрального отопления (при наличии)	руб.	56677,34
	Содержание конструктивных элементов здания	руб.	4628,87
	Дератизация/дизенсекция	руб.	2874,00
	Ремонт общего имущества	руб.	6331,43
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	18095,02
	Услуги по управлению МКД	руб.	82855,20
	Услуги ТРКЦ	руб.	30912,21
	Услуги банка	руб.	4673,50
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО НЭСК (дек.2019г-2020г)	руб.	16107,81
12	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2020г	руб.	748483,11
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-147774,96
15	Задолженность потребителей за выполненные работы (на конец периода)	руб.	147774,96

Специалист по управлению МКД _____ / Н.В.М

ко

Председатель Совета МКД/полномоченное лицо _____

Дата

26.03.21