

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.87, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД К. _____, зевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 87 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3163,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб. кв. м	3,20	10123,52
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,096	1т	2613,05	250,85
	материалы:				68,01
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16,17.01.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком(16,17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
Содержание мест общего пользования					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
5	Отогрев водосточных труб на высоте до 3,0 м	2,50	1 пог.м	300,00	750,00
	материалы				69,42
Ремонт общего имущества					
6	Подключение узла учета тепловой энергии МКД к системе диспетчеризации (ИИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	10000,00	10000,00
7	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб д. 100 мм (подвал)	0,117	100 м трубопров.	66072,70	7730,51
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб д. 100 мм (подвал)	0,117	100 м трубопров.	46804,70	5476,15
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности д. 100 мм (подвал)	0,025	100 м трубопров.	54026,58	1350,66
	материалы				9100,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3163,60	кв.м	0,40	1265,44
9	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабж.: кв.53.57 (по обр. о протечке в кв.53)	0,02	100 квартир	30208,31	604,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3163,60	кв.м	2,20	6959,92
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36818,74	1840,93
12	Услуги банка		%		222,19
	ИТОГО:				56969,32

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму **56 969,32р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору и фактам друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетеева

