

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, д.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Викторовны, с одной стороны, и ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидия Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", оставили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

№ 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3.70	6884,22
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16.17.01.2021)	0,004	10 000 кв.м. территории	38258,32	153,03
	Посыпка территории I класса песком(16.17.01.2021)	0,4	100 кв. м	134,41	53,76
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,1	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных устройств ГВС: кв.50	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества: над кв.59,60</b>					
5	Установка авт.выключателя 20А в РЩ,2п 5эт	1,00	шт	366,10	366,10
	Установка розеток	0,01	100шт	18872,21	188,72
	Просушка поверхности кровли тепловой пушкой	6,00	кв.м	120,00	720,00
	Очистка поверхности от загрязнений щетками, обеспыливание поверхности	0,06	100 кв.м	1781,56	106,89
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,06	100 кв.м	53275,95	3196,56
<b>материалы:</b>					3518,75
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
7	Осмотр внутриквартирн.устройств водоснабж.: кв.56 (по обрац. о протечке в кв.50)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
<b>Прочие услуги</b>					
9	Ключи изготов.(2шт на выход с крыши,и 1шт унив.)	3	шт		310,00
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	31666,51	1583,32
11	Услуги банка				159,46
12	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за декабрь 2021г (по решению ОСС)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>28441,66</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму 28 441,66р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетева

И. Бетева