

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (вны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2558,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8955,80
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16.17.01.2021)	0,005	10 000 кв.м. территории	76516,64	382,58
	Посыпка территории I класса песком (16.17.01.2021)	0,5	100 кв. м	268,81	134,41
<b>Благоустройство территории</b>					
3	Устройство покрытия крылец ковриками противозскользящими	5,60	кв.м	371,20	2078,72
	<b>материалы</b>				56,01
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
4	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	16,00	1 шт	612,37	9797,92
	Замена светильника на светодиодн. светильник	3,00	шт	873,39	2620,17
	Установка розеток	0,01	100шт	18872,21	188,72
	Установка авт. выключателей, 25А	1,00	шт	366,1	366,10
	<b>материалы</b>				1696,62
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2558,80	кв.м	0,40	1023,52
6	Устранение течи канализации: установка канализационной трубы д.110м (подвал)	0,02	100 м	31025,40	620,51
<b>Услуги по управлению/обслуживанию МКД</b>					
7	Услуги по управлению/обслуживанию МКД	2558,80	кв.м	2,20	5629,36
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%		%	18829,7	941,49
9	Услуги банка				113,77
<b>ИТОГО:</b>					<b>34605,70</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму

**34 605,70р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

*Л.И.Бетеева*