



**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД , в лице , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

№= 2768.40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16.17.01.2021)	0,007	10 000 кв. м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (16.17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
3	Зимнее содержание придомовой территории: очистка снега экскаватором-погрузчиком. 2ч	ООО "СтройПерспектива"			5300,00
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
5	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестнич.клетках: подвал (применит.)	0,02	100 лестн.плоск	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: подвал	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	<b>материалы</b>				149,16
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80
<b>Прочие услуги, в т.ч. дополнительные</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%		%	21586,99	1079,35
9	Услуги банка				127,52
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>25355,84</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму

**25 355,84р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.



4. Претензий по Договору от Сторон не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны до подписания следующего Акта.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



Л.И.Бетеева

