

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И. Бетесовой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2887,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб. кв. м	3,00	8663,70
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,12	т	2613,05	313,57
	материалы:				204,00
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16,17.01.2021)	0,007	10 000 кв. м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории: I класса песком (16,17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
4	Зимнее содержание придомовой территории: очистка снега экскаватором-погрузчиком, 1.15ч	ООО "СтройПерспектива"			3047,50
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Осмотр оборудования РЩ, проверка схем подключения ПУ: 1п 4эт	1,00	ед.	387,30	387,30
7	Ликвидация воздушных пробок (ГВС), 3п, 4п	0,04	100 стояков	24495,39	979,82
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
	Очистка кровли от снега при толщ.слоя до 10см	1,50	100 кв.м. кровли	2091,40	3137,10
	Просушка поверхности кровли	5,00	кв.м	120,00	600,00
8	Очистка поверхности от загрязнений щетками, обеспыливание поверхности	0,05	100 кв.м	1781,56	89,08
	Постановка заград на покрытия из мягкой кровли	0,04	100 кв.м	53275,95	1864,66
	материалы:				1991,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2887,90	кв.м	0,37	1068,52
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2887,90	кв.м	1,88	5429,25
Прочие услуги					
11	Вывоз точек границ земельного участка в натуру	1	шт	3000	3000,00
12	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					34933,99

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму

34 933,99р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору от Сторон не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, копия Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетесова
Бетесова Л.И.