

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

№= 3960,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,15
2	Уборка снега ручной самоходной снегоуборочной машиной	0.315	1000 м2	1938,04	610,48
	<b>материалы</b>				108,13
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16,17.01.2021)	0,008	10 000 кв.м. территории	76516,64	612,13
	Посыпка территории I класса песком (16,17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
<b>Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления (при наличии), водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3960,90	кв.м	0,40	1584,36
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
<b>Услуги управляющей организации</b>					
6	Услуги по управлению МКД	3960,90	кв.м	2,20	8713,98
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39656,91	1982,85
8	Услуги банка				237,13
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за декабрь 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>34081,15</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму

**34 081,15р.**

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору от Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеева Лидия Ивановна  
 310236022  
 БЕТЕЕВА  
 ЛИДИЯ ИВАНОВНА  
 ТИХОРЕЦК

Л.И.Бетеева