Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, **ул.Гагарина, д.6**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К[redacted] Михайловны , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 29у/2017 от 03.07.2017 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 6**, расположенном по адресу: пос.Парковый**, ул.Гагарина:**

S= 1757,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,26	5728,80
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (16,17.01.2021)	0,004	10 000 кв.м. территории	76516,64	306,07
	Посыпка территории I класса песком(16,17.01.2021)	0,4	100 кв. м	268,81	107,52
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1757,30	кв.м	0,43	755,64
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	1757,30	кв.м	2,30	4041,79
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	20469,64	1023.48
7	Услуги банка				121,31
	ИТОГО:				**12518,38**

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму **12 518,38р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____ / _____ /