

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина п 10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Бетеева Лидия Ивановна**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

С= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количес- тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, содержание з/у с объектами благоустройства и озеленения					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16,17.01.2021)	0,010	10 000 кв.м. территории	76516,64	765,17
	Посыпка территории I класса песком (16,17.01.2021)	1,0	100 кв. м	268,81	268,81
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					0,00
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
4	Техническое обслуживание ВРУ и групповых щитков на лестничной клетке без замены автоматов (ППР)	31,00	1 щит	612,37	18983,47
	материалы				100,00
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ОИ, замеры t в квартирах, снятие параметров теплоносит.в ТУ: кв.1 (2 раза), кв.3	0,03	100 квартир	30208,31	906,25
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 125 мм (внутренний водосток между 2эт и 3эт в 5п)	0,01	100 мест	85289,58	852,90
	материалы				120,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
Прочие услуги, работы, материалы					
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					52883,50

2. Всего за период с 01.01.2021 по 31.01.2021г выполнено работ на сумму **52 883,50р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору от Сторон не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетеева
Бетеева

В. В. Смирнов