

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД № 1 Е.И.Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2527,40

| № пп  | Наименование работ  | Количес-<br>тный<br>показатель | Единица<br>измерения    | Стоимость за<br>ед. | Цена, руб.      |
|---|---|--------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b> |   |                                |                         |                     |                 |
| 1   | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.                     | комплекс работ                 | руб., кв.м              | 3,90                | 9856,86         |
| 2   | Погрузочно-разгрузочные работы. транспортировка: песок                                  | 0,175                          | т                       | 2613,05             | 457,28          |
|   | <b>материалы:</b>   |                                |                         |                     | 343,00          |
| 3   | Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16.17.01.2021)   | 0,007                          | 10 000 кв.м. территории | 76516,64            | 535,62          |
|   | Посыпка территории I класса песком(16.17.01.2021)                                       | 0,70                           | 100 кв. м               | 268,81              | 188,17          |
| <b>Благоустройство придомовой территории</b>                                      |   |                                |                         |                     | 0,00            |
| <b>Дератизация, дезинсекция помещений</b>   |   |                                |                         |                     | 0,00            |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>   |   |                                |                         |                     |                 |
| 4   | Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал                | 0,01                           | 100 квартир             | 46475,52            | 464,76          |
| <b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>  |   |                                |                         |                     | 0,00            |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>  |   |                                |                         |                     |                 |
| 5   | Отогрев водосточных труб на высоте до 3,0 м   | 9,00                           | 1 пог.м                 | 300,00              | 2700,00         |
|   | <b>материалы</b>  |                                |                         |                     | 140,84          |
| <b>Ремонт общего имущества</b>  |   |                                |                         |                     |                 |
| 6   | Подключение узла учета тепловой энергии МКД к системе диспетчеризации (ИП Ковзель Д.Б.) | 1,00                           | шт                      | 10000,00            | 10000,00        |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>           |   |                                |                         |                     |                 |
| 7   | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 2527,40                        | кв.м                    | 0,40                | 1010,96         |
| 8   | Установка перемычки д.25мм (с предварительным демонтажом радиатора): кв.31              | 0,50                           | 1 пог.м                 | 1342,00             | 671,00          |
|   | Слив-наполнение системы ЦО МКД  | 3,94                           | 100 м тр. лон           | 210,00              | 826,35          |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>  |   |                                |                         |                     | 0,00            |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>   |   |                                |                         |                     |                 |
| 9   | Услуги по управлению МКД  | 2527,40                        | кв.м                    | 2,00                | 5054,80         |
| <b>Прочие услуги</b>  |   |                                |                         |                     |                 |
| 10  | Услуги ТРКЦ   | 5,00                           | %                       | 29541,29            | 1477,06         |
| 11  | Услуги банка  |                                |                         |                     | 178,49          |
|   | <b>ИТОГО:</b>   |                                |                         |                     | <b>33905,18</b> |

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму **33 905,18р.**

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Л.И. Бетеева*  
Л.И. Бетеева