

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД [ ] и действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371.20

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
<b>Уборка помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб. кв.м	3,50	8299,20
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовersh.покрытием I класса (16.17.01.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (16.17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ликвидация воздушн.пробок (ГВС)	0,04	100 стояков	24495,39	979,82
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения: кв.24	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
6	Укрепление поручней перил ограждений лестниц (работы выполнены в ноябре 2020г)	0,12	100 укрепля.поручни	10236,22	1228,35
	<b>материалы:</b>				151,50
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	36149,50	1807,48
10	Услуги банка				213,52
11	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за декабрь 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>25467,29</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму 25 467,29р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны и подписан на настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

ЧИЛИ РАССА 1