

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД новича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :

S= 3975,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13914,25
2	Уборка снега ручной самоходной снегоуборочной машиной	0,210	1000 м2	1938,04	406,99
	материалы				86,50
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16,17.01.2021)	0,008	10 000 кв.м. территории	76516,64	612,13
	Посыпка территории I класса песком (16,17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
Содержание мест общего пользования, объектов благоустройства					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3975,50	кв.м	0,40	1590,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	3975,50	кв.м	2,20	8746,10
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	41740,15	2087,01
7	Услуги банка				249,46
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за декабрь 2020г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					33627,81

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму

33 627,81р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Бетеева Л.И. и другой не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Исполнитель подписал настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signatures of the contractor and orderer)

Л.И.Бетеева
(Handwritten signature)