

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ¹ ₁ ¹ ₁ ровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
Содержание мест общего пользования, ремонт объектов благоустройства					
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16.17.01.2021)	0,005	10 000 кв.м. территории	76516,64	382,58
	Посыпка территории I класса песком (16.17.01.2021)	0,5	100 кв. м	268,81	134,41
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: устранение рассоединен.труб канализац.(лежак)	0,14	1000 кв.м п.л. подвала	3098,37	433,77
4	Регулировка реле времени в зависимости от величины естественной освещенности	1,00	шт	408,10	408,10
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	25349,81	1267,49
8	Услуги банка				151,33
ИТОГО:					14908,14

2. Всего за период с 01.01.2021 по 31.01.2021 г. выполнено работ на сумму

14 908,14р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the parties: L.I. Beteeva and the Client.