

ОТЧЕТ за 2020 год

об исполнении договора управления МКД по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, 133-А

№ пп	Наименование показателя	Ед-ца измер.	Значение показателя
	Размер платы на 1 кв.м площади помещений в месяц - 13,47 руб.		
1	Дата формирования отчета	-	11.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата окончания отчетного периода	-	31.12.2020
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолж-сть потребителей за вып.работы (на начало периода)	руб.	130450,48
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и ремонту ОИ в 2020г, в том числе:		
	за содержание дома	руб.	403387,90
	за КР СОИ:электрическая энергия	руб.	22181,14
	за текущий ремонт	руб.	160751,66
	за услуги управления	руб.	110124,96
Итого начислено в 2020 году		руб.	696445,66
8	Получено денежных средств, в том числе:		
	денежных средств от собственников/нанимателей помещений, в т.ч. КР СОИ: электроэнергия, в т.ч. оплаченная задолженность за 2019г.-19815,84руб	руб.	662650,36
	взыскано в судебном порядке	руб.	18004,71
	прочие поступления (провайдеры)	руб.	10500,00
Итого получено в 2020 году		руб.	691155,07
9	Всего получено денежных средств в 2020г (с учетом остатков)	руб.	691155,07
10	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 2020г		
	Уборка подъездов и придомовой территории	руб.	175198,80
	Содержание земельного участка и объектов благоустройства	руб.	56899,36
	Содержание вентиляционных каналов и дымоходов	руб.	5475,00
	Содержание инженерных сетей газоснабжения	руб.	49612,48
	Содержание инженерных сетей электроснабжения, ХВС, ГВС (при наличии), канализации, ЦО (при наличии)	руб.	61308,11
	Ремонт общего имущества	руб.	20925,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ	руб.	30321,79
	Услуги по управлению МКД	руб.	110124,96
	Услуги ТРКЦ	руб.	36605,87
	Услуги банка	руб.	5544,47
	Оплачено поставщику КР СОИ: АО "НЭСК" (дек.2019г-2020г)	руб.	23008,41
11	Итого выполнено работ/оказано услуг в 2020г	руб.	575025,15
12	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
13	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-14320,56
14	Задолженность потребителей за вып.работы (на конец периода)	руб.	14320,56

Специалист по управлению МКД _____ / Н.В. ченко

Председатель Совета МКД/Уполномоченное лицо _____

Дата 24.03.21г