


**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном**  
**доме**

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  в/ой Нины Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, содержание з/у с объектами благоустройства и озеленения</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,12	1т	2613,05	313,57
	<b>материалы:</b>				319,20
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,010	10 000 кв.м. территории	38258,32	1147,75
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	1,0	100 кв. м	134,41	268,82
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
4	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ОИ, замеры t в квартирах, снятие параметров теплоносит.в ТУ: кв.1, кв.3	0,02	100 квартир	34387,64	687,75
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
7	Электрическая энергия за январь 2021	267,00	кВт*ч	5,02	1340,34
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
<b>Прочие услуги, работы, материалы</b>					
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>34964,34</b>
					<b>34 964,34р.</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**