

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:**

S= 4173,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14606,20
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,010	10 000 кв.м. территории	38258,32	1147,75
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	1,0	100 кв. м	134,41	403,23
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов, ремонт объектов благоустр					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей ЦО, замеры температуры: кв.25	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
5	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1375,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4173,20	кв.м	0,40	1669,28
7	Временное устранение течи на внутренних трубопроводах при диам.трубопровода до 50 мм	0,02	100 мест	34649,96	693,00
	материалы				47,00
8	Устранение неплотности соединений трубопроводов диам. до 32 мм протяжкой	1,00	1 соединение	549,24	549,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за январь 2021г	364,00	кВт*ч	5,02	1827,28
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4173,20	кв.м	2,20	9181,04
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	53954,47	2697,73
12	Услуги банка				394,55
ИТОГО:					35489,83

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму **35 489,83р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК