

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Р.Е. _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

№ 3450,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб. кв.м	3,00	10350,90
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,096	т	2613,05	250,85
	материалы:				67,70
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса, вручную (16,17.01.2021)	0,0088	10 000 кв. м. территории	76516,64	673,35
	Посыпка территории I класса песком вручную (16,17.01.2021)	0,88	100 кв. м	268,81	236,55
4	Зимнее содержание придомовой территории: очистка снега экскаватором-погрузчиком, 1ч	ООО "СтройПерспектива"			9937,50
	Зимнее содержание придомовой территории: вывоз снега автомобилем Камаз, 1,25ч				
Благоустройство территории					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения, ВДГО					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
7	Ликвидация воздушн. пробок из системы отопл.	0,03	100 стояков	24999,60	749,99
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
8	Подключение узла учета тепловой энергии МКД к системе диспетчеризации (ИП Коваль Д.Б.)	1,00	шт	10000,00	10000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3450,30	кв.м	0,40	1380,12
10	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при diam. трубопровода до 100 мм; внутр.воздухост. 5и 5эл	0,01	100 мест	47393,29	473,93
	материалы:				240,00
11	Очистка поверхности от загрязнений сетками, обеспыливание поверхности (над кв.73)	0,01	100 кв.м	1781,56	17,82
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,01	100 кв.м	53275,95	532,76
	материалы:				741,13
Коммунальные ресурсы на СОИ					
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	3450,30	кв.м	2,00	6900,60
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	49086,91	2454,35
14	Услуги банка				291,65
ИТОГО:					46052,97

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму 46 052,97р.

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ и услуг у Заказчика нет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева