

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Е. . . . .мировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс с работ	руб./кв.м	3,00	9435,90
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
2	Погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка: песок	0,16	1т	2613,05	418,09
	<b>материалы:</b>				272,02
3	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (16,17.01.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (16,17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
4	Зимнее содержание придомовой территории: очистка снега экскаватором-погрузчиком, 1,15ч		ООО "СтройПерспектива"		3047,50
<b>Содержание инжс. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Отогрев запорной арматуры, труб ХВС: кв.17	1,00	ед	400,00	400,00
					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
7	Смена локотков (с их изготовлением): подвал, в т.ч. материалы на сумму 2123,0руб.		Акт КС-2 (прилагается)		5169,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,30	кв.м	0,80	2516,24
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3145,30	кв.м	2,00	6290,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	34884,28	1744,22
11	Услуги банка				186,69
<b>ИТОГО:</b>					<b>30637,81</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму **30 637,81р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten initials 'Е' and 'с В' next to the signature line.