

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Е Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16,17.01.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (16,17.01.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	0,024	100 кв.м	53275,95	1278,62
	материалы				1406,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
6	Прочистка канализации diam.110мм (подвал под 3п)	0,07	100 пог.м	28659,92	2006,19
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
8	Оплата за услуги видеонаблюдения за январь 2021гг, 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			750,00
9	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					24535,38

2. Всего за период с 01.01.2021г по 31.01.2021г выполнено работ на сумму

24 535,38р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signature)

Л.И.Бетеева
(Handwritten signature)