

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [ ] и [ ], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2768,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,54
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	38258,32	803,42
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,7	100 кв. м	134,41	188,17
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
4	Электрическая энергия за январь 2021г	591,00	кВт*ч	5,02	2966,82
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,40	кв.м	0,40	1107,36
6	Прочистка канализации диам.50мм (по обр. кв.31 о засоре канализ стояка)	0,03	100 пог.м	28659,92	859,80
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2768,40	кв.м	2,00	5536,80
<b>Прочие услуги, в т.ч. дополнительные</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%		%	31070,48	1553,52
9	Услуги банка				204,46
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>24210,90</b>
					<b>24 210,90р.</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписан настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

*[Подписи и печати]*  
 1 ОРХ    24.03.21