

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ алы \_\_\_\_\_, ровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны". составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,005	10 000 кв.м. территории	38258,32	573,87
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,5	100 кв. м	134,41	134,41
<b>Содержание мест общего пользования, ремонт объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: 3п 2эт,3эт	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодн.5Вт: 3п 2эт,3эт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	<b>материалы</b>				149,16
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
5	Электрическая энергия за январь 2021	414,00	кВт*ч	5,02	2078,28
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	17525,31	876,26
8	Услуги банка				127,49
<b>ИТОГО:</b>					<b>12961,10</b>
2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму					<b>12 961,10р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



\_\_\_\_\_  
Л.И.Бетеева

\_\_\_\_\_  
Исполнитель