

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Л.И. Бетеева одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (06,07,13.02.2021)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (07,14.02.2021)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание ИС водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр оборудования РЩ, замеры напряжения фаз вводных автоматов: кв.32	1,00	ед.	387,30	387,30
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
5	Прочистка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1866,67
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. до 150 мм: внутр.водосток, 1п	0,033	100м	52168,38	1721,56
	материалы				1400,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
8	Временное устранение рассоединения (сползание) внутр.трубопр.из ПВХ труб диам.до 150 мм: 1п	0,01	100мест	41096,39	410,96
	материалы				381,00
					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за январь 2021г	315,00	кВт*ч	5,02	1581,30
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
<b>Прочие услуги</b>					
11	Оплата за услуги видеонаблюдения за февраль 2020г, 1/2 ст-ти (от 1500,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			750,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>24708,59</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г по 28.02.2021г выполнено работ на сумму

**24 708,59р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signature of L.I. Beteeva and date 28.02.2021.